



## **Rot-Weiss Essen**

### **„Die neue Clubstruktur“**

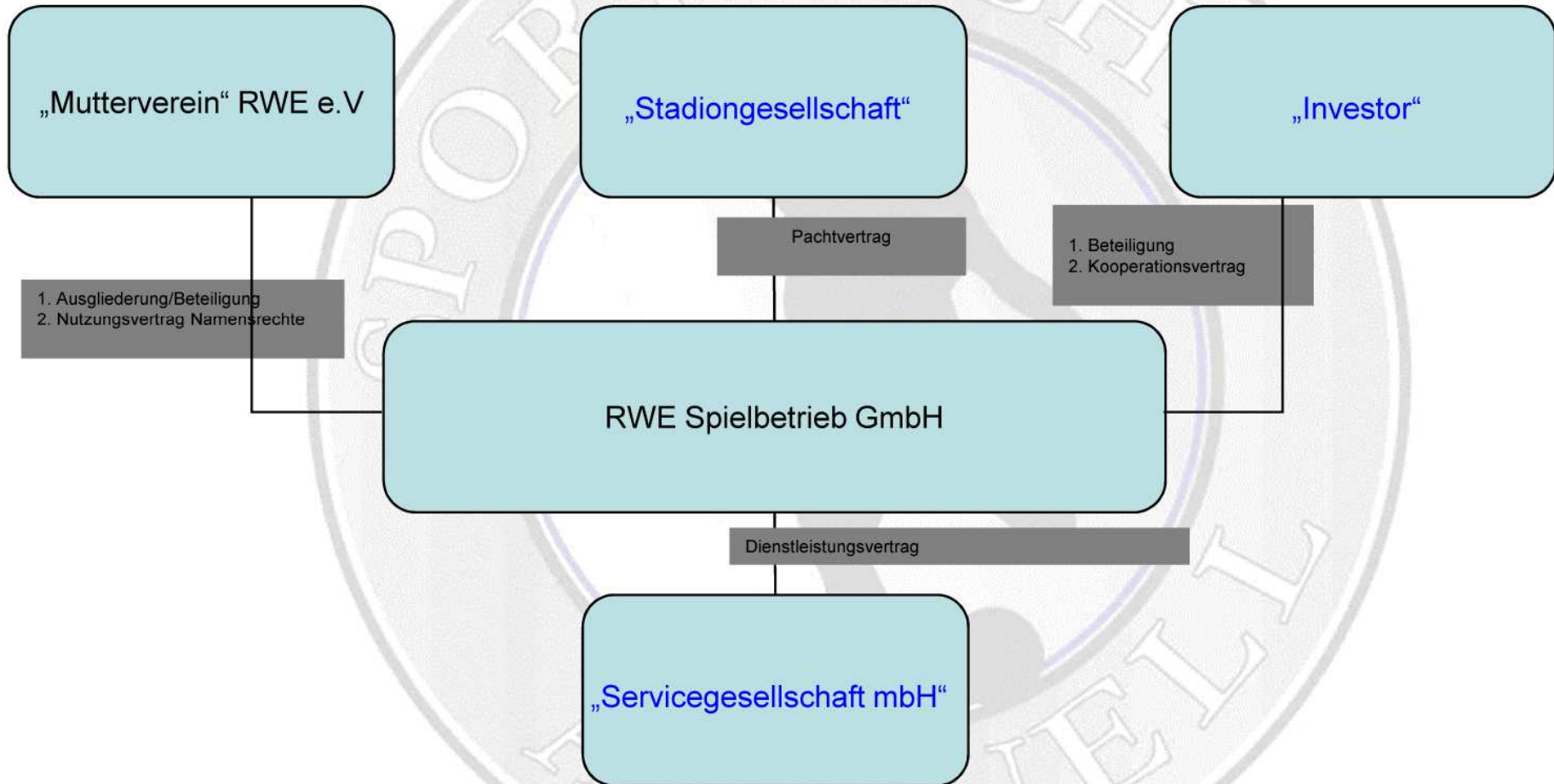
ein Konzept von Prof. Dr. Markus Buchberger

# Vorgaben

Der Entwurf einer modernen Grundstruktur für den Fußballclub Rot Weiss Essen hat sich an folgenden Vorgaben zu orientieren:

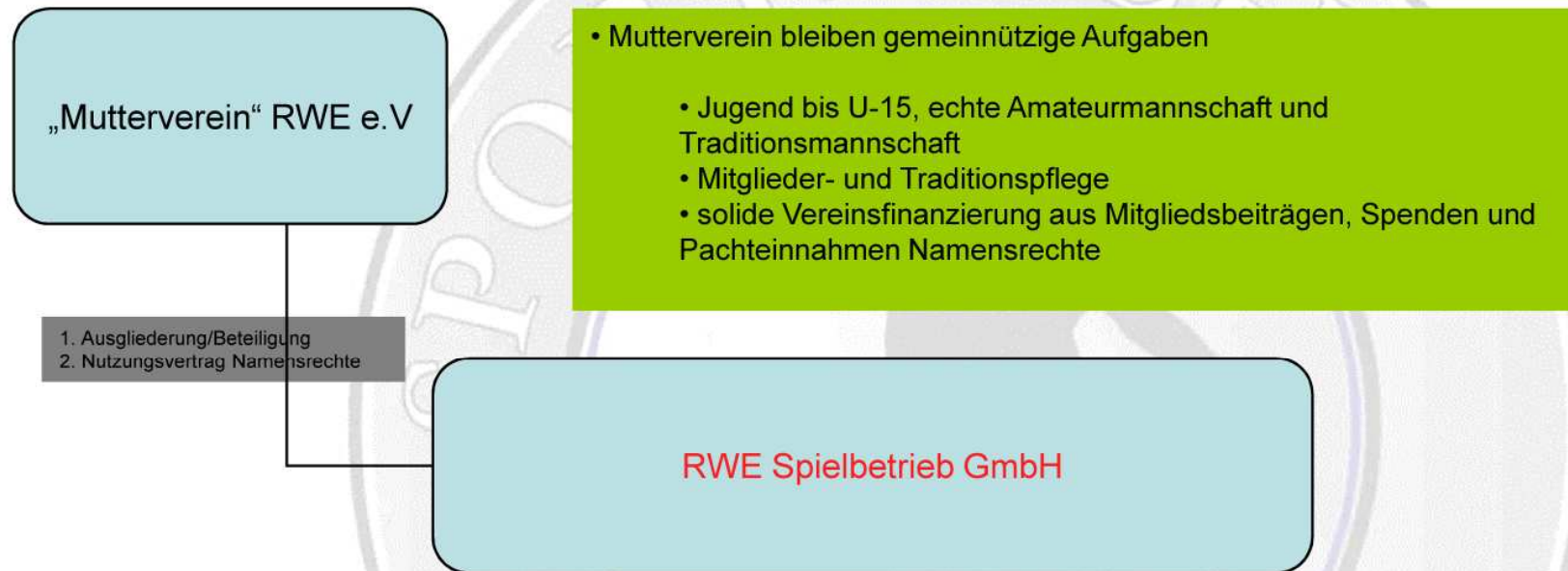
- eine moderne Clubstruktur muss die hundert Jahre alte **Tradition**, die im Mutterverein Rot-Weiss Essen e.V. gewachsen ist, bewahren
- der Mutterverein muss sich wirtschaftlich selbst tragen können und seine Altverbindlichkeiten sind abzusichern
- zur **Professionalisierung** wird eine Ausgliederung der Profifußballabteilung in eine Kapitalgesellschaft bzw. Spielbetriebsgesellschaft vorgenommen
- **Entscheidungsverantwortung** in der Spielbetriebsgesellschaft übernehmen Persönlichkeiten mit anerkannter Erfahrung, Erfolgen und Sachverstand im Fußball – anderen bleiben ausschließlich Kontrollfunktionen
- eine **Investorengesellschaft** sichert den Zufluss zusätzlicher Mittel für den professionellen Spielbetrieb
- die erschlossenen wirtschaftlichen und personellen Ressourcen sind ohne die Gefahr von Reibungsverlusten durch Ausgaben im Verwaltungsbereich in der den professionellen Fußball tragenden RWE Spielbetriebsgesellschaft zu konzentrieren.

# Rot-Weiss Essen – Grundstruktur





## Erläuterungen 1 – Mutterverein/Spielbetrieb



## Erläuterungen 2 – Spielbetrieb/Investor

- Investor erhält Geschäftsanteile an Spielbetrieb
- Vorkaufsrechte Mutterverein bei Weiterveräußerung
- Investor übernimmt zusätzliche Finanzausstattung Spielbetrieb
- Rückkaufverpflichtung Mutterverein bei Bundesliga-Zugehörigkeit
- Freigabebewahrt Finanzausstattung Spielbetrieb nach 3-Jahres-Investitionsplan für Investor

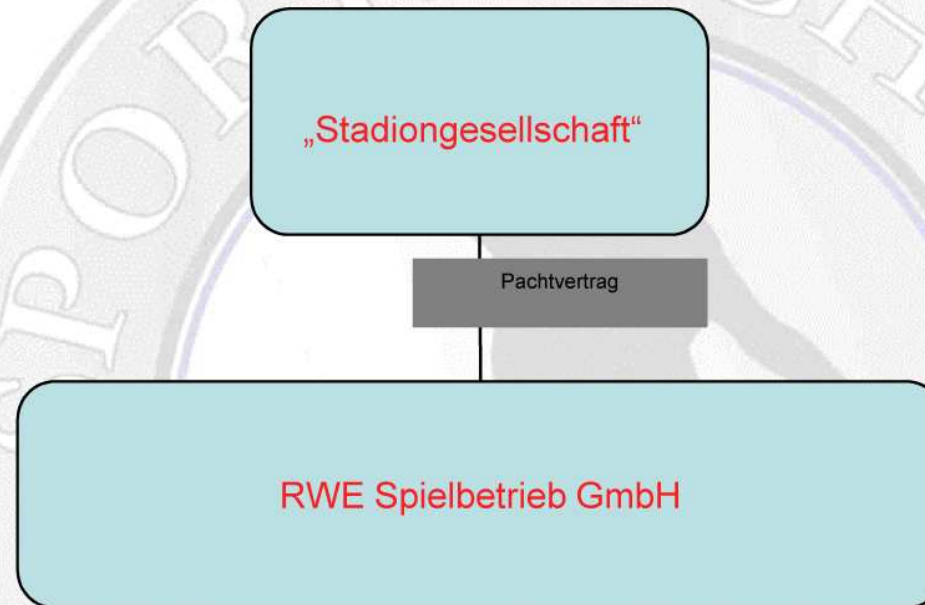


## Erläuterungen 3 – Spielbetrieb/Investor/Service

- Service übernimmt alle Verwaltungsaufgaben für Spielbetrieb
- Keine Übertragung von Vermarktungsrechten



## Erläuterungen 4 – Stadion/Spielbetrieb



- Pachtvertrag sichert Spielbetrieb die Nutzung des Stadions und die Einnahmen aus Veranstaltungen im Stadion
- Pachtzahlung durch Spielbetrieb an Stadion nach Ligazugehörigkeit oder ggfls. nach Zuschauerzahl, so dass Wirtschaftlichkeit gesichert ist



Autor und Berechtigter i.S. des Urheberrechts:  
**Prof. Dr. Markus Buchberger**

